Marktgemeinde Uebelbach
Politischer Bezirk: Graz Umgebung
Alter Markt 64, 8124 Übelbach
Tel: 03125/2261, Fax: 03125/2261-28
E-Mail: gde@uebelbach.gv.at

BENACHRICHTIGUNG

über die Auflage des Entwurfs
der Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzepts, VF: 5.05 und
der Änderung des Flächenwidmungsplanes, VF: 5.07
„Agri-PV-Freiflächenanlage Arbesleitner“

TOP 1 2. AUFLAGE – ENTWURF:

Änderung Örtliches Entwicklungskonzept „Agri-PV-Freiflächenanlage Arbesleitner“, VF: 5.05

Gemaß § 21 iVm § 24 StROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010 i.d.F. LGBl. Nr. 20/2026, beschloss der Gemeinderat die Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes und diesen Änderungsentwurf, verfasst von Heigl Consulting ZT GmbH, Graz, GZ: HC40_2.06a, 23.09.2026, in der Zeit

vom 12.10.2026

bis 10.12.2026

im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufzulegen.

In den Entwurf[1] kann während der Amtsstunden Einsicht genommen werden.

Parteienverkehr:

Montag	--------
Dienstag	08:00 – 12.00 Uhr, 14.00 – 18 00 Uhr
Mittwoch	--------
Donnerstag	08·00 – 12 00 Uhr
Freitag	07.00 – 12.00 Uhr

Innerhalb dieser Auflagedauer kann jedermann Einwendungen schriftlich und begründet beim Marktgemeindeamt bekannt geben.

[1] Hinweis: Es besteht nur hinsichtlich der beabsichtigten Änderung die Möglichkeit, Einwendungen zu erheben.

TOP 2 2. AUFLAGE – ENTWURF:

Änderung Flächenwidmungsplan „Agri-PV-Freiflächenanlage Arbesleitner“, VF:5.07

Gemäß § 25 iVm § 38 StROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010 i.d.F. LGBl. Nr. 20/2026, beschloss der Gemeinderat die Änderung des Flächenwidmungsplanes und diesen Änderungsentwurf, verfasst von Heigl Consulting ZT GmbH, GZ: HC40_2.06b, 23.09.2026, in der Zeit

vom 12.10.2026

bis 10.12.2026

im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufzulegen.

In den Entwurf[2] kann während der Amtsstunden Einsicht genommen werden.

Parteienverkehr:

Montag	--------
Dienstag	08·00 – 12·00 Uhr, 14·00 – 18·00 Uhr
Mittwoch	--------
Donnerstag	08·00 – 12.00 Uhr
Freitag	07:00 – 12·00 Uhr

Innerhalb dieser Auflagedauer kann jedermann Einwendungen schriftlich und begründet beim Marktgemeindeamt bekannt geben.

Die Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes, VF: 5.05,
sowie der Änderung Flächenwidmungsplanes, VF: 5.07, werden

am 03.11.2026

um 18:00

im Rahmen einer **öffentlichen Versammlung im Gemeindeamt** vorgestellt.

Übelbach, am 01.10.2026

Für den Gemeinderat
der Bürgermeister
Ing. Markus Windisch, elektronisch signiert

MARKTGEMEINDE ÜBELBACH @ AMTSSIGNATUR	**Dieses Dokument wurde amtssigniert!** Informationen zur Prüfung des Dokumentes und der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.uebelbach.gv.at/amtssignatur/
Hinweis:	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.
Signatur aufgebracht von Maximilian Ostermayer, 05.10.2026 08:39:03	

[2] Hinweis. Es besteht nur hinsichtlich der beabsichtigten Änderung die Möglichkeit, Einwendungen zu erheben.